

**Analisis Karakteristik Pergerakan Pengguna Kereta *Commuter*
Line (KRL) Sebagai Dasar Pengoptimalan Kawasan *Transit*
Oriented Development
(Studi Kasus: Stasiun Cisauk, Kabupaten Tangerang)**

Ivan Hadiansyah

INTISARI

Stasiun Cisauk yang terletak di Kabupaten Tangerang merupakan Stasiun KRL yang sudah menerapkan kawasan berkonsep (*TOD*) Transit Oriented Development. Konsep *TOD* merupakan pembangunan kawasan campuran yang berada pada atau disekitar simpul transit transportasi yang mendukung kawasan padat sehingga meminimalkan pergerakan menggunakan kendaraan bermotor.

Penelitian ini bertujuan mengetahui karakteristik pergerakan pengguna KRL di Stasiun Cisauk dan prinsip *TOD* yang sudah diterapkan di kawasan Stasiun Cisauk serta mengoptimalkan kawasan *TOD* di Stasiun Cisauk. Penelitian ini mengambil data dengan cara observasi dengan pedoman standar *TOD* ke-3 *ITDP* dan kuesioner. Kemudian data diolah dengan *SPSS* dan metode *scoring* serta *SWOT*.

Hasil penelitian didapatkan bahwa pengguna KRL di Stasiun Cisauk mayoritas menggunakan moda angkutan online baik menuju atau meninggalkan Stasiun Cisauk dan mayoritas berdomisili >2km dari Stasiun Cisauk. Untuk prinsip yang sebagian besar sudah diterapkan yaitu menghubungkan, angkutan umum, merapatkan dan beralih. Untuk mengoptimalkan kawasan *TOD* ini perlu mengembangkan prinsip berjalan kaki, bersepeda, pembauran dan memadatkan.

Kata Kunci: pergerakan pengguna, kawasan *TOD*, Stasiun Cisauk

***Analysis of Commuter Line Train (KRL) User Movement
Characteristics as a Basic for Optimazing Transit Oriented
Development Area***

(Case Study: Cisauk Station, Tangerang Regency)

Ivan Hadiansyah

ABSTRACT

Cisauk Station located in Tangerang Regency is a KRL Station that has implemented a Transit Oriented Development concept area (TOD). The TOD concept is the development of a mixed area that is located at or around a transit transportation node that supports dense areas so as to minimize movement using motorized vehicles.

This research aims to determine the movement characteristics of KRL users in the Cisauk Station and the TOD principle that has been applied in the Cisauk Station area and optimize the TOD area in the Cisauk Station. This research retrieves data by observation with TOD standard 3.0 ITDP guidelines and questionnaires. Then the data is processed with SPSS and scoring methods and SWOT.

The results showed that the majority of KRL users at Cisauk Station use online transportation modes either to or leaving Cisauk Station and the majority are domiciled >2km from Cisauk Station. For the principles that have largely been applied is connect, transit, compact and shift. To optimize this TOD area, it is necessary to develop the principles of walk, cycle, mix and densify.

Key Word: *user movement, TOD areas, Cisauk Station*